

Bienvenue au
Domaine de Vincenti
« Adoucir sa vie »



Vincenti, aux portes de la Provence : pour des beaux moments en famille, entre amis ou des rencontres de travail, en toutes saisons.



Bernard & Brigitte de Valence et leurs enfants vous souhaitent la bienvenue au Domaine de Vincenti, une propriété de famille depuis quatre siècles.



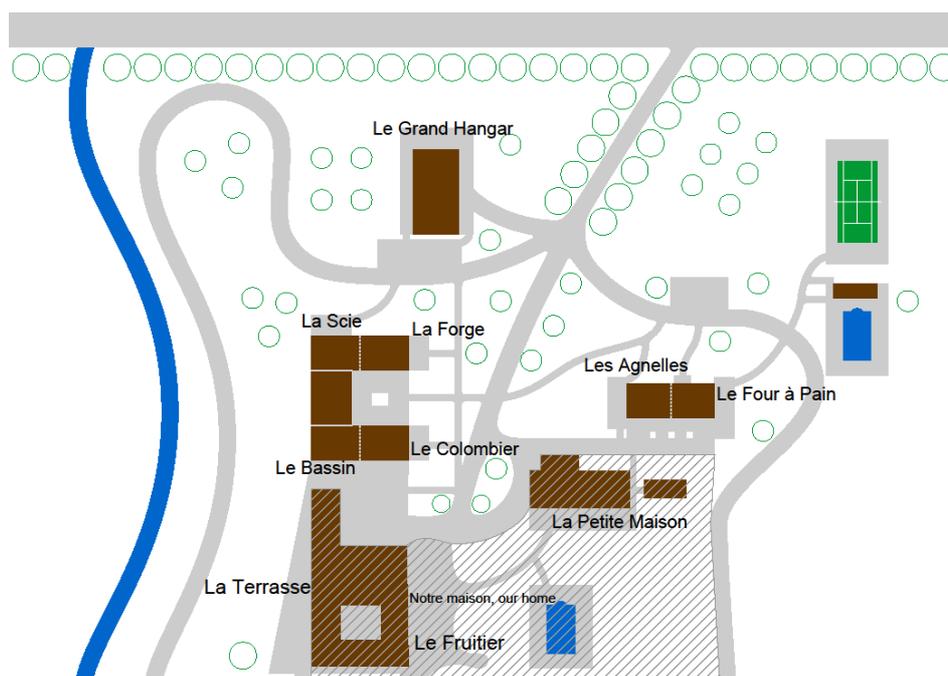
Un peu d'histoire : Ce sont nos parents, Etienne et Marie-Thérèse de Valence qui, dans les années 60 ont acquis Vincenti, la maison de la famille de nos grands-parents maternels, les Girardon et leurs prédécesseurs. Nos parents étaient agriculteurs et ils avaient profondément modernisé les anciennes activités de la propriété. Ils produisaient des fruits et des céréales et surtout, avec un grand troupeau de brebis, des agneaux de la Drôme.

Depuis cette période, l'agriculture a encore beaucoup évolué et les grands bâtiments ruraux de Vincenti étaient progressivement devenus inoccupés. Nous avons eu l'opportunité de les restaurer intégralement et nous y avons installé des villas de vacances et notre propre maison. Certains de ces bâtiments étaient très anciens mais, dans leur majorité, les volumes extérieurs actuels datent de la deuxième moitié du XIX^{ème} siècle. A l'origine, ces bâtiments abritaient des étables, un élevage de vers à soie, une bergerie, des granges..., et les résidences du fermier de la propriété et de nos ancêtres.

En restaurant ces maisons, notre souhait a été d'ouvrir la propriété vers l'extérieur pour y accueillir ceux et celles qui désirent s'y retrouver en famille et entre amis, ou pour y vivre des rencontres de travail dans un cadre serein et beau. Dans nos aménagements, nous avons privilégié le confort et l'harmonie avec la beauté naturelle de la vallée de la Drôme. Nous avons délibérément recherché à vous offrir un cadre élégant dans sa simplicité et sa pureté, ainsi que des espaces ouverts et lumineux, dans une atmosphère de qualité et de sobriété.

Le parc, aux arbres centenaires, s'ouvre librement sur la vaste campagne environnante et nous l'avons organisé pour qu'il dégage une atmosphère paisible, spacieuse et soignée où chacun se sentira en contact avec la nature.

Vous trouverez ci-après des explications plus détaillées qui vous permettront de passer un agréable séjour à Vincenti.



En arrivant, ouvrez le grand portail avec le code d'entrée qui sécurise le parc.



*A votre droite se trouve d'abord **Le Grand Hangar** avec une aire de jeux couverte pour les petits enfants, et une surface de stockage pour le bois et le matériel agricole de la propriété.*



*Vient ensuite une première grande maison avec deux résidences : **La Forge et La Scie**. Toujours sur votre droite, une cour à colonnes et son préau, **Le Serre-Bois**, sépare la première grande maison d'une seconde avec, à nouveau, deux résidences : **Le Colombier et le Bassin**.*



*A gauche du portail se trouve une troisième grande maison avec deux résidences : **Le Four à Pain et Les Agnelles**.*



*Tout au bout de la grande avenue d'entrée, se trouve, à gauche, **La Petite Maison**.*



*Puis, derrière un second grand portail, c'est **La Grande Maison**, une grande demeure où se trouvent notre résidence, ses annexes, **La Terrasse et Le Fruitier**.*



Votre arrivée : Avant votre voyage pour Vincenti nous vous aurons donné un plan d'accès. Vous nous trouverez aussi sur Google Maps au « *Domaine de Vincenti, 897 Route de Grâne, Divajeu* ». Sauf si nous en avons convenu autrement, **nous vous accueillerons à Vincenti de 16 à 19 heures.** Merci de nous prévenir à l'avance de votre heure probable d'arrivée. Merci aussi de nous appeler au téléphone, 45 minutes avant de nous rejoindre, pour que nous soyons prêts à vous recevoir.



Après vous avoir présenté votre résidence et le domaine, nous finirons avec vous les dernières formalités de votre séjour.



Votre villa : Elle dispose d'un maximum de confort, avec un grand salon-salle-à-manger élégamment fleuri, et une cuisine totalement équipée, ouverte sur le séjour. Il y a un accès internet WIFI, une télévision et un home-cinéma. Si vous le désirez nous vous offrons du bois pour faire une flambée dans la cheminée ou un feu de camp dans le brasero, sous les étoiles.



Au rez-de-chaussée se trouvent aussi un cabinet de toilette et une lingerie, avec machine à laver le linge, sèche-linge et fer à repasser.

Selon la résidence que vous avez louée, se trouvent 3 à 7 chambres et 2, 3, 4 ou 5 salles de bains, dont au moins une privative. La plupart des chambres sont équipées de deux lits indépendants ou rassemblés, selon votre choix, en un lit de ménage « King-size ». Lors de votre réservation, nous vous demanderons comment configurer vos chambres et, à votre arrivée, vous trouverez vos lits prêts avec leur couette.



Si nécessaire, des couvertures d'appoint sont disponibles dans les placards. Vos serviettes de toilettes seront disponibles dans chaque chambre. Vous trouverez aussi sur place des chaises hautes et des lits de bébé.

A l'extérieur, votre villa dispose de tables, de chaises et de fauteuils bas de jardin, avec (sauf l'hiver) un barbecue au gaz, un braséro et, aux beaux jours, un ou deux parasols. Il y a même un four à pain qui peut être utilisé par les occupants de la villa portant ce nom.



La décoration est simple, élégante et sobre, avec beaucoup de lumière. La plupart des meubles anciens proviennent des Sœurs Clarisses de Tassin, près de Lyon, qui ont fusionné leur monastère avec celui de Crest en 2007. Ils portent en eux l'héritage de cette communauté monastique de la belle tradition de Saint François et de Sainte Claire d'Assise. Nous vous sommes reconnaissants de ne pas sortir dehors les meubles d'intérieur : chaises, tables, tabourets..., et le linge de maison (couettes, couvertures, oreillers ...).



En arrivant, vous trouverez une petite base de produits ménagers (liquide vaisselle, lessive, shampoing, savon et papier de toilette) pour démarrer votre séjour. Ensuite, nous vous laissons le soin d'en racheter selon vos besoins. Par souci d'hygiène, nous ne fournissons aucun produit alimentaire : n'oubliez donc pas d'apporter votre sel et votre poivre !

Les courses : Vous pourrez faire toutes vos courses à Crest, à 3 kilomètres de Vincenti. On trouve tout à Crest : 3 supermarchés, librairies, boulangeries, pâtisseries, bouchers, marchands de vins, coiffeurs, poste, épicerie bio, marchands de fruits et légumes, restaurants, bistrot, pharmacies, médecins, essence, garages... Tous les mardis et surtout les samedis matin, c'est jour de marché à Crest.



Ne manquez pas celui du samedi. Ces marchés traditionnels vous permettent aussi de rencontrer les sympathiques agriculteurs locaux qui y vendent avec un accent chantant leurs légumes, fruits, fromages de chèvre, huile d'olive, essence de lavande, ail, truffes, pains cuits au bois, vins de pays...

Les piscines et le tennis et le terrain de boules :

Nous avons 2 piscines :

- La piscine de La Forge, La Scie, Le Colombier, Le Bassin, Le Four à Pain et Les Agnelles. Elle est ouverte du 1^{er} mai au 30 septembre.
- La piscine de La Petite Maison, de La Terrasse, du Fruitiier et de notre résidence est chauffée à 25°. Elle est ouverte du 1^{er} mai au 30 septembre.



Nous vous prions de venir avec vos propres serviettes de bain pour la piscine. A votre arrivée et si votre piscine est ouverte, nous vous remettons une clé pour y accéder et nous vous demanderons de lire et de signer une charte de sécurité. La sécurité des piscines est une priorité absolue.

Le terrain de tennis est équipé d'un mur d'entraînement et d'un poteau de basket. Merci de bien reprendre vos affaires en fin de jeu. Par courtoisie, si vous êtes nombreux à jouer, ne gardez le tennis qu'une heure d'affilée : inscrivez-vous au tableau affiché sur la porte nord du bâtiment de la piscine et apportez vos balles et raquettes. Des ballons de basket sont disponibles sur place.

Un terrain de boules soigné est aussi disponible sur la propriété.

Quelques conseils : Voici maintenant quelques recommandations pour maximiser votre agrément :

En arrivant, nous vous communiquerons les consignes de sécurité de la piscine. Merci de vous assurer que votre famille, enfants, amis, et visiteurs les respectent scrupuleusement : nous devons toujours assurer une sécurité parfaite de cet espace pour les plus petits.



En Drôme, le vent peut parfois souffler fort, cela fait partie du paysage du midi. Merci de toujours accrocher vos volets quand ils sont ouverts, pour qu'ils ne battent pas. Pliez et attachez aussi les parasols de votre villa et de la piscine si le vent se lève ou que vous quittez ces endroits. Quand vous vous absentez, fermez les portes et les fenêtres.

Si vous désirez garder votre résidence au frais quand il fait très chaud, fermez simplement vos fenêtres et entrebâillez les volets. Le soir, en été, si des insectes vous importunent, gardez simplement les fenêtres fermées jusqu'à ce que la lumière soit éteinte.

Si vous souhaitez faire une flambée, ouvrez la trappe de la cheminée. Une fois le feu éteint, refermez-la, pour conserver l'énergie. Mettez toujours la grille devant le feu pour éviter les projections de braises.



Sans trop vous imposer de contraintes, nous vous demandons d'appliquer ces quelques consignes supplémentaires :

- *Merci de ne pas fumer dans les maisons, à la piscine et au tennis.*
- *Par souci d'hygiène pour nos hôtes, nous n'acceptons pas les animaux.*
- *Merci de garer vos voitures, alignées, sur les parkings pour garder son charme au parc. Conduisez lentement dans le domaine, pour la sécurité des enfants.*
- *Merci de ne pas recharger vos voitures sur la propriété, des recharges rapides sont disponibles à Crest.*
- *Les poubelles générales pour les déchets ménagers en sac, se trouvent à côté du portail. Des bacs de recyclage se trouvent dans votre lingerie. Nous vous indiquerons où les déposer lorsqu'ils seront pleins. Des bacs à compost et des bidons à cendres se trouvent aussi près du hangar.*
- *Merci de ne jamais sortir dehors ni les meubles intérieurs ni le linge de maison.*

- *Le soir, avant de vous coucher, merci de veiller à ce que toutes les lumières extérieures de votre maison soient éteintes.*
- *Merci de ne pas utiliser des enceintes musicales à l'extérieur ou aux piscines et, après 22h00, respectez le calme des extérieurs pour garder le domaine paisible.*

Votre départ : Sauf si nous en avons convenu autrement, **les départs se font avant 10h00.** L'état des lieux se déroule entre 8h30 et 9h30. **Les Dimanches et jours fériés les départs se font avant 18h00,** l'état des lieux se faisant entre 16h30 et 17h30. Lors de votre départ, nous ferons avec vous l'inventaire et un rapide état des lieux avant de vous rendre votre caution si tout est laissé en bon état et selon nos consignes de départ.

Voici quelques indications pour préparer votre départ et accélérer l'état des lieux :

- *Effectuez un rangement et un nettoyage normal de votre résidence avant de partir. Laissez-la comme votre propre maison. Cela vous permettra de ne rien oublier.*
- *Pliez vos draps, housses de couettes, taies d'oreiller et vos serviettes de toilette au pied de vos lits. Laissez les protège-matelas en place.*
- *Récupérez toute la nourriture que vous avez apportée car nous ne conservons pas de produits alimentaires.*
- *Videz toutes vos poubelles (cuisine, salles de bains...) et les bacs de recyclage.*
- *Merci de vous assurer que le lave-vaisselle et l'évier soient vides, vaisselle rangée.*
- *Remettez en place les meubles intérieurs et extérieurs (lits, tables, fauteuils, chaises...) que vous auriez éventuellement déplacés pendant votre séjour.*
- *Vérifiez que vous avez rendu les 2 clés de votre villa et, en saison, celle de la piscine.*

Sécurité :

En cas d'urgence, appelez le numéro **112, en précisant votre adresse :
Domaine de Vincenti, 897 Route de Grâne, Divajeu, Drôme.**

- *Un extincteur se trouve généralement dans la lingerie ou l'arrière-cuisine. Un détecteur de fumée est installé à l'étage, dans le couloir des chambres. S'il déclenche l'alarme par erreur (quelque chose a brûlé dans le four ou la cheminée a fumé), ouvrez simplement les fenêtres pendant quelques minutes pour renouveler l'air et l'alarme s'arrêtera.*
- *Le tableau électrique et le disjoncteur se trouvent habituellement dans la lingerie ou dans la réserve privée (Petite Maison) et dans l'arrière-cuisine (Colombier). Nous prévenir en cas de dysfonctionnement électrique.*
- *Pour la piscine : suivez scrupuleusement les consignes de sécurité de la Charte de la Piscine. Aucune exception ne sera autorisée.*
- *L'entrée et la sortie de la propriété, sur la route départementale 104 ne sont pas très faciles, soyez prudents.*

- *Merci de ne pas laisser vos enfants jouer avec le matériel agricole ou le bois remisé sous Le Grand Hangar.*
- *Un petit ruisseau, le Rif-Noir, coule en dessous de la propriété. Il ne présente pas de danger pour les grands enfants. En revanche, surveillez les plus jeunes.*

Nos numéros de téléphones portables :

- **Laure Astrid Vulin** : 06 32 94 12 27
- **Brigitte de Valence** : 06 23 42 34 25
- **Bernard de Valence** : 06 73 43 91 52
- *En cas nécessité absolue, notre gardien, Nathan Gueffier : 06 07 66 63 34*

Médecins urgences médicales et pharmacies :

- **Urgences Médicales** : Hôpital de Crest, Quartier Mazorel Nord, 26400 Crest - Tel: 04 75 25 37 00.
- **Urgences Médicales avec spécialistes** : Centre Hospitalier de Valence, 179 Boulevard Maréchal Juin, 26000 Valence - Tel: 04 75 75 75 75.
- **Pharmacies** : tout près, à Crest, Grâne et Alex. A Crest, la plus pratique (parking) est la Pharmacie Centrale, 7 Rue Lieutenant Michel Prunet.

La région : La Vallée de la Drôme est à la Porte de la Provence. Elle jouit d'un ensoleillement de près de 2400 heures par an contre 1630 à Paris, 1460 à Londres, 1585 à Bruxelles et environ 1560 à Amsterdam, Copenhague, Frankfort et Zurich.

La rivière de la Drôme coule dans la vallée et son eau est très propre, permettant, aux beaux jours, d'excellentes baignades et de magnifiques descentes en kayak. Le Domaine de Vincenti est situé à la campagne et le rythme de vie y est tranquille et paisible, permettant des superbes vacances, un séjour reposant tout simplement sur place.

Mais il y aussi des quantités de randonnées de faciles à difficiles, à faire en pleine nature dans les environs. Les Préalpes, les montagnes du Vercors, la Forêt de Saoû... toutes proches, offrent des possibilités multiples.



Pour les sportifs, la région recèle d'opportunités : jogging, randonnées à pied, en VTT, à cheval ou à vélo ; escalade, via-ferrata, acrobranche, kayak...

Site web de l'office de tourisme : <http://www.mairie-crest.fr/-L-office-de-tourisme-html>

Les visites, la gastronomie et les vins: *A Crest, découvrez la magnifique tour médiévale qui domine la ville depuis plus de 900 ans et offre un panorama exceptionnel sur la vallée.*

Dans la Drôme, il y a aussi des quantités de vieux villages, charmants à visiter, souvent perchés au sommet des collines, avec leurs vieilles rues, leurs bistrotts de pays et leurs petits restaurants : Miremande, Cliousclat, Poët-Laval et plus au sud, Grignan, Nyons ...

Partout, la région offre des paysages variés et enchanteurs : plaines et vallées agricoles colorées, vignobles, champs de lavande, d'arbres fruitiers et de chênes truffiers ; collines et montagnes sauvages et aux accents Provençaux...

Dans un rayon de 15 à 60 kms, visitez les fameux vignobles des Côtes du Rhône : Clairette de Die, Crozes-Hermitage, Cornas, Saint-Joseph, vins Provençaux parfumés du Nyonsais et du pays de Grignan, produits depuis l'époque Romaine...



Bienvenue à Vincenti, Bernard et Brigitte